



A Hitachi Group Company

法說會簡報

2021.12.29

免責聲明

- ◆ 本資料可能包含對於未來展望的表述。該類表述是基於對現狀的預期，但同時受限於已知或未知風險或不確定性的影響。因此實際結果將可能明顯不同於表述內容。
- ◆ 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。





▶ 公司介紹

公司簡介



資本額

41.08 億元

營業額

2020年合併營收
153 億

員工數

5,298人
(至2021年Q3止)

主要產品

電梯
電扶梯
自動步道

集團組織



永大機電工業股份有限公司

子公司

永大電梯設備（中國）有限公司
永日建設機械股份有限公司
永鈞投資股份有限公司

關聯企業

元利盛精密機械股份有限公司

主要產品與服務



客用電梯



無機房電梯



住宅用電梯



貨用電梯



醫用電梯



景觀電梯



消防用電梯



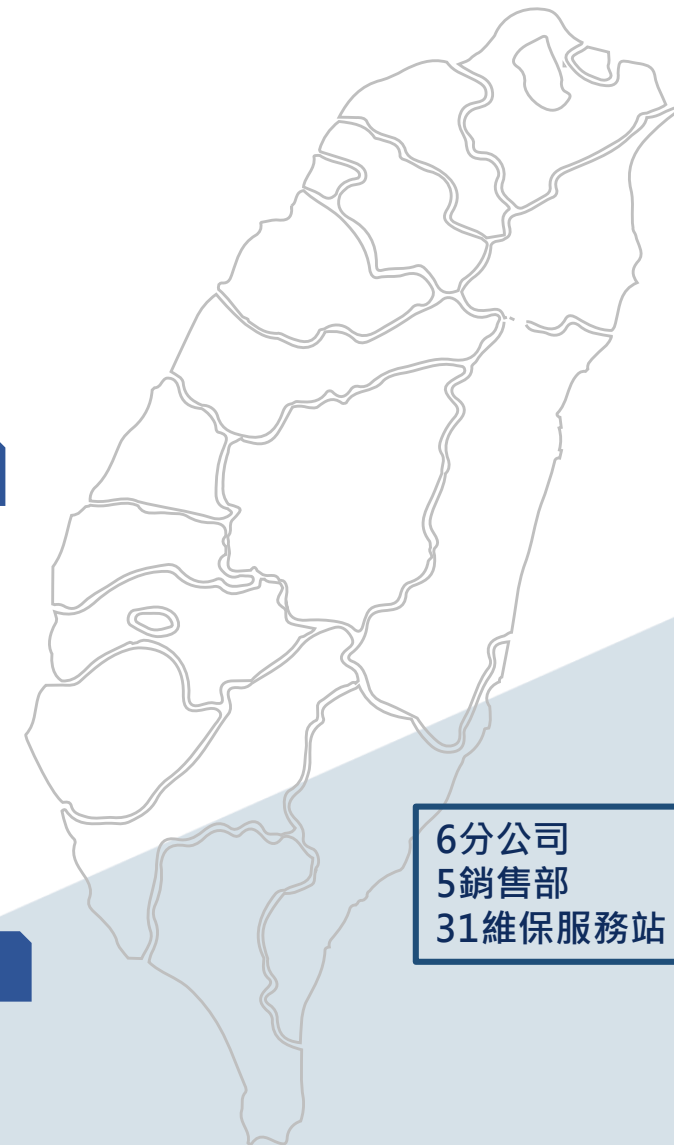
電扶梯



自動步道



維保服務



6分公司
5銷售部
31維保服務站

五大生產製造基地

- 永大(台灣)工廠占地面積 40,619 平方米
- 永大(中國大陸)工廠占地面積 264,787 平方米

根據客戶需求就近生產出貨



台灣永大



上海永大



上海吉億



天津永大



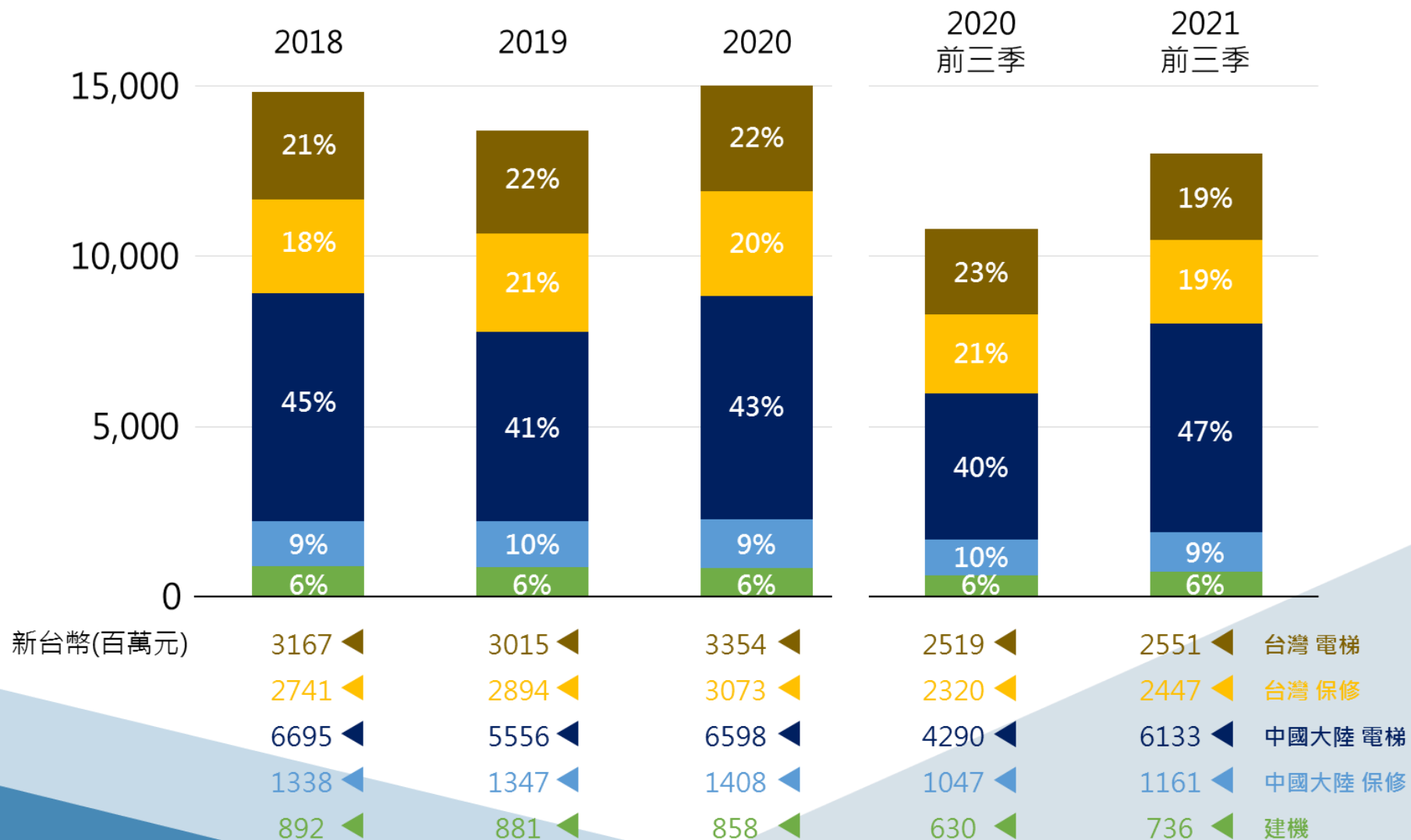
四川永大



▶ 營運報告



集團營收分布



產品與區域營收

台灣、中國大陸前三季與單季營收皆較去年同期增長

新台幣 (百萬元)	2021年前三季	(%)	比前一年	2021年第三季	(%)	比前一年
台灣	4,998	38%	3%	1,733	37%	5%
新梯	2,551	19%	1%	907	19%	4%
保修	2,447	19%	5%	826	18%	5%
中國大陸	7,294	56%	37%	2,702	58%	16%
新梯	6,133	47%	43%	2,301	49%	17%
保修	1,161	9%	11%	401	9%	8%
建機	736	6%	17%	225	5%	-5%
其他	20	-	5%	7	-	-
總計	13,052	100%	20%	4,668	100%	10%

總計含關係人沖銷金額

合併損益表 (前三季)

2021年前三季營業利益較2020年同期微幅下降，但受原物料價格上漲影響，淨利較2020年同期衰退

(新台幣百萬元)	2021年 前三季	%	2020年 前三季	%	比前一年
營業收入	13,048	100%	10,827	100%	20.5%
營業毛利	2,991	22.9%	2,774	25.6%	7.8%
營業費用	(2,041)	-15.6%	(1,806)	-16.7%	13%
營業利益	950	7.3%	968	8.9%	-1.9%
營業外收支合計	183	1.4%	288	2.7%	-36.5%
稅前淨利	1,133	8.7%	1,256	11.6%	-9.8%
稅後淨利 (歸屬母公司業主)	705	5.4%	977	9%	-27.8%
每股獲利	1.73		2.39		

合併損益表 (單季)

2021年Q3業外收入、稅前淨利較Q2均有成長

(新台幣百萬元)	2021年 第三季	%	2021年 第二季	%	比前一季	2020年 第三季	%	比前一年
營業收入	4,666	100%	4,613	100%	1.1%	4,234	100%	10.2%
營業毛利	1,000	21.4%	1,008	21.9%	-0.8%	1,064	25.1%	-6%
營業費用	(676)	-14.5%	(674)	-14.6%	0.3%	(686)	-16.2%	-1.5%
營業利益	324	6.9%	334	7.2%	-3%	378	8.9%	-14.3%
營業外收支合計	78	1.7%	51	1.1%	52.9%	194	4.6%	-59.8%
稅前淨利	402	8.6%	385	8.3%	4.4%	572	13.5%	-29.7%
稅後淨利 (歸屬母公司業主)	215	4.6%	272	5.9%	-21%	442	10.4%	-51.4%
每股獲利	0.53		0.67			1.08		

合併資產負債表

(新台幣百萬元)	2021年 第三季	%	2021年 第二季	%	2020年 第三季	%	比前一年
現金與約當現金	4,755	18.4%	4,176	16.8%	4,061	17.7%	17.1%
公允價值之金融資產-流動	23	0.1%	676	2.7%	680	3%	-96.6%
應收帳款淨額	4,624	17.9%	4,679	18.8%	3,785	16.5%	22.2%
存貨	7,555	29.2%	6,457	26%	5,707	24.9%	32.4%
採用權益法之投資	147	0.6%	142	0.6%	143	0.6%	2.8%
不動產·廠房及設備	4,744	18.3%	4,773	19.1%	4,802	21%	-1.2%
其他	4,008	15.5%	3,972	16%	3,734	16.3%	7.3%
資產總計	25,856	100%	24,875	100%	22,912	100%	12.8%
應付帳款	4,272	16.5%	3,480	14%	2,832	12.4%	50.8%
合約負債(預收款項)	7,415	28.7%	6,800	27.3%	6,446	28.1%	15.0%
其他	2,291	8.9%	2,138	8.6%	1,919	8.4%	19.4%
負債總計	13,978	54.1%	12,418	49.9%	11,197	48.9%	24.8%
權益總計	11,878	45.9%	12,457	50.1%	11,715	51.1%	1.4%



▶ 產業現況與永大展望

2021台灣房地產市場

全國房地產

買賣移轉

(累計1-9月)

24.9萬棟

同比成長 7.3%

建照面積

(累計1-9月)

3,121萬m²

同比成長 -0.1%

開工面積

(累計1-9月)

2,149萬m²

同比成長 -5.9%

建築貸款

(累計1-9月)

2.7兆元

同比成長 16.3%

全國住宅

建照面積

(累計1-9月)

1,838萬m²

同比成長 6.3%

開工面積

(累計1-9月)

1,313萬m²

同比成長 -4.3%

購屋貸款

(累計1-9月)

8.5兆元

同比成長 9.4%

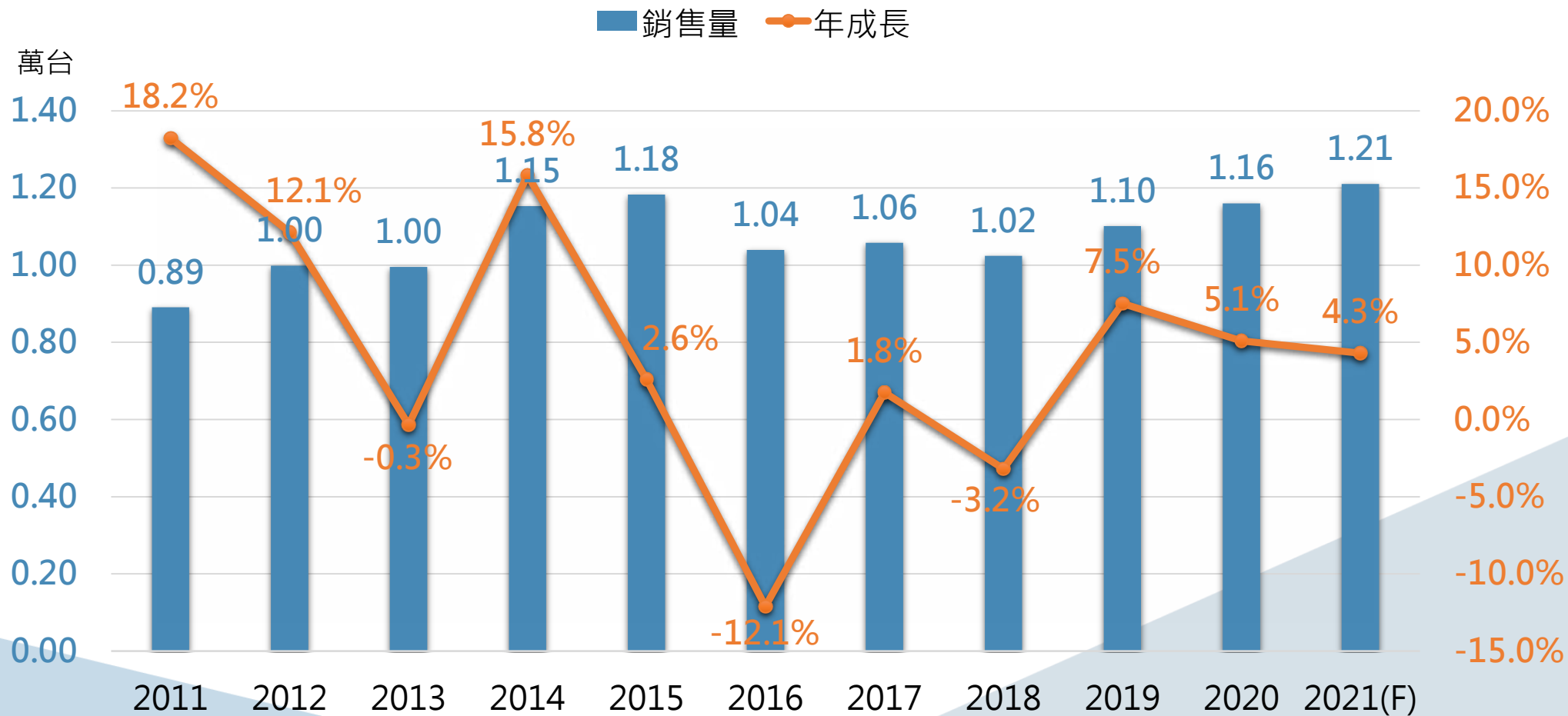


受疫情警戒影響全國房市短期內成長放緩



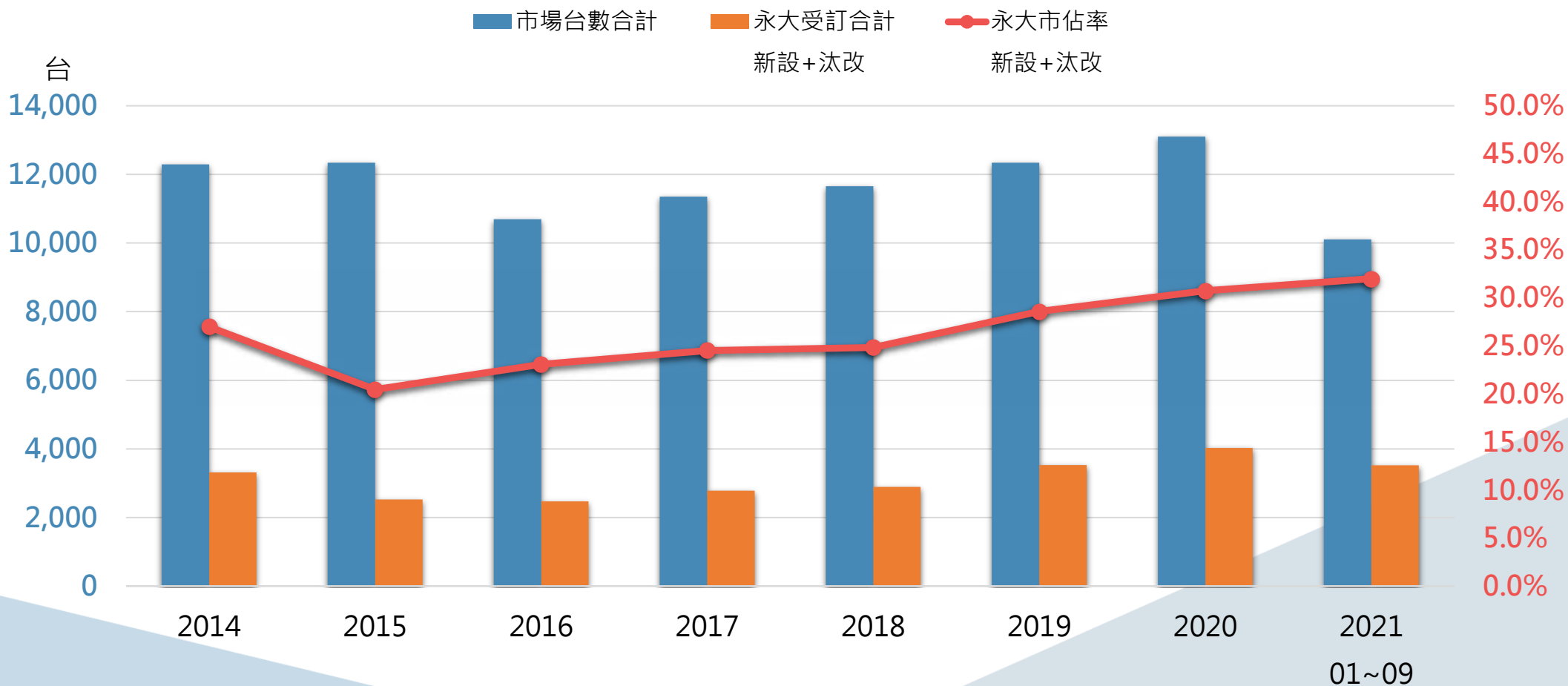
電梯需求持穩

台灣電梯市場銷售量



資料來源：經濟部統計處工業產銷調查、公司自行推估

台灣電梯市場市佔率



資料來源：經濟部統計處工業產銷調查、財政部關務署統計資料庫、公司自行推估

支持永續發展(ESG)

環境保護 (Environment)

- 節能
- 降耗
- 減廢
- 效率生產

社會關懷 (Social)

- 關懷生命
- 積極參與
- 心存尊重
- 確實服務
- 溫暖人間
- 和諧社會

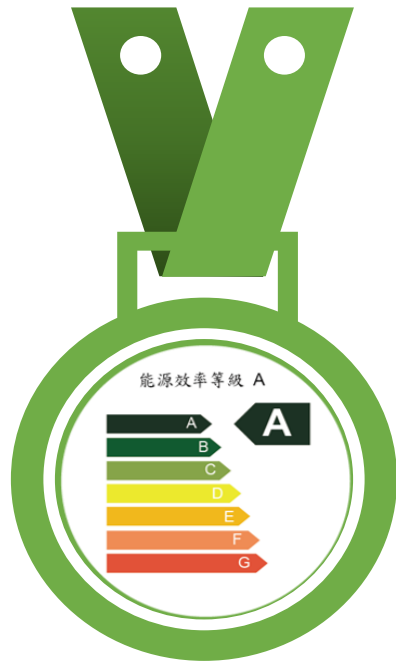
公司治理 (Governance)

- ISO 45001認證
- 安全健康的工作環境
- 工作環境符合最高標準

國際認證-企業社會責任報告書



永大產品策略



綠色節能電梯



全方位防疫電梯



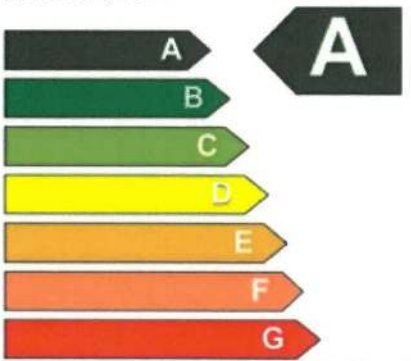
E PASS 智能(IoT+AI)
安全電梯

綠色節能電梯

VDI 4707 歐盟節能最高等級5A認證



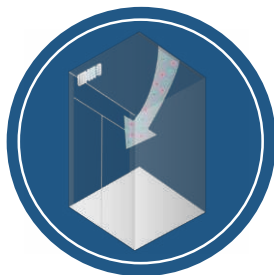
永大電梯產品通過全球知名認證機構（TÜV德國萊茵集團）評審，全系列客梯獲得能源效率證書，標誌著永大電梯在能源效率上達到國際先進水準。

電梯能源效率標章		能源效率等級 A
製造商：	永大機電工業股份有限公司	
安裝位置：	桃園市桃園區春日路 1352 號	
電梯型號：	YHVF	
電梯型式：	乘客用電梯	
序號：	ET94D12	
額定載重：	2000 kg	
額定速度：	4.0 m/sec	
每年運轉天數：	365	每年額定能量需求： 22,443 kWh
待機需求： 218 W (待機能量需求等級 D)	特定運行需求： 0.333 mWh/(kg · m) (運行能量需求等級 A)	
依據 VDI 4707 使用類別 5 僅限相同使用類別時方能比較能源效率等級		
日期: 2020 年 7 月 1 日 參考依據: VDI 4707 Part 1 (2009 年 3 月頒布)		
標章編號: I0220042		有效期限: 2023 年 6 月 30 日

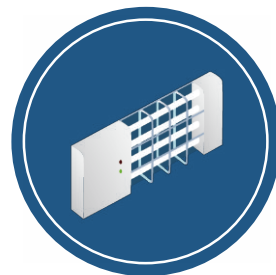
- 高性能PM永磁同步無齒輪曳引機
- 全系列LED照明系統
- 智能化樓層指示裝置
- 能量回饋裝置

全方位防疫電梯

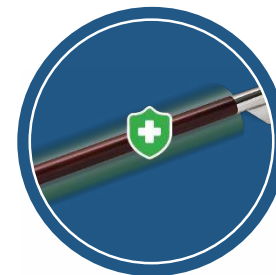
多重殺菌消毒技術



電漿離子空氣清淨機
奈米光觸媒空氣清淨機



紫外線殺菌燈



抗菌扶手

無接觸乘梯方案



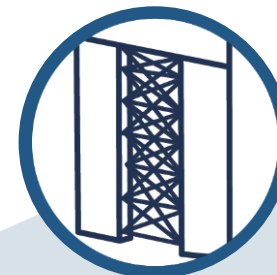
非接觸式按鈕感應叫車



手勢叫車



聲控叫車



紅外線光幕

E PASS 智能(IoT+AI)安全電梯

E PASS 智能安全系統



IoT物聯網



AI智能



▶ 感謝聆聽

永大機電工業股份有限公司

10595台北市松山區復興北路99號11樓

TEL : 02-2717-2217

FAX : 02-2718-6082

EMAIL : service@yungtay.com.tw

[Http://www.yungtay.com.tw](http://www.yungtay.com.tw)