


永大電梯

Connecting Elevator with Artificial Intelligence
永大E PASS智能電梯

 日立永大電梯股份有限公司

<https://www.hitachi-yungtay.com.tw>

總公司

台北市松山區復興北路99號11樓 (02) 2717-2217

桃園廠

桃園市桃園區春日路1352號 (03) 325-4161

大樓系統分公司

台北市大安區敦化南路二段63巷54弄6號 (02) 2709-3355

桃園分公司

桃園市桃園區春日路1314巷29號 (03) 317-1879

台中分公司

台中市南屯區東興路二段98號3樓 (04) 2472-7878

台南分公司

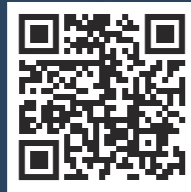
台南市永康區東橋一路18號 (06) 303-8600

高雄分公司

高雄市苓雅區大順三路200號 (07) 761-5161

勤務中心

台北市大安區敦化南路二段63巷54弄6號 (02) 2701-7060



VDI 4707



ISO 9001



ISO 14001



ISO 45001

Catalog No: YT-EL-0167

2022.09

台北市松山區復興北路99號11樓 TEL: 02-2717-2217 FAX: 02-2718-6082
本公司保留規格變更之權利，如有變更恕不另通知，詳細規格請洽本公司。

Elevate Your Quality of Life

EAS
客用電梯

Machine Room
Passenger Elevator

 **日立永大電梯股份有限公司**
Hitachi Yungtay Elevator Co., Ltd.



總統府



台北 - 華固敦北名鑄



臺北榮民總醫院
台北 - 榮民總醫院 Veterans General Hospital



新北-亞昕福朋喜來登酒店



台中
興富發 NTC 國家商貿中心

日立永大電梯股份有限公司(原永大機電工業股份有限公司)自1966年創立以來始終秉持著「永遠為您多想一些」的精神，以細心專業的態度，提供客戶最優質的服務，以及最適切的諮詢與建議。至今已逾二十五萬台電梯在世界各地運行，並榮獲天下雜誌前500大風雲企業。

展望未來，我們仍將盡心達成對客戶始終如一的承諾，提供優質且全方位的產品及完善的保修服務，並持續加速研發腳步，為企業與客戶開創雙贏的未來。



照片由高雄衛武營國家藝術文化中心提供



台中-興富發 CBD 時代廣場



台北-微風信義

- 03 E PASS智能系統
- 04 節能效率. 預防保養
- 05 AI智能
- 06 安全保護
- 07 警衛保全
- 09 全方位防疫電梯
- 10 智慧節能新科技
- 11 車廂展示
- 17 天井
- 18 扶手
- 19 乘場操作指示器
- 20 防疫專區. 時尚廳燈
- 21 車廂操作指示器
- 22 材質色卡
- 23 電梯出入口
- 25 出入口細部尺寸
- 28 機房電源配備表
- 29 標準升降路配置圖
- 30 標準尺寸及反力表
- 31 功能配備表
- 39 購買須知及除外工程範圍
- 40 相關法規
- 41 維修保養
- 42 服務據點

E PASS 智能系統

與世界同步



節能效率 ENERGY EFFICIENCY

「目的階叫車」、「FT3X 群控」減少電梯停站次數，有效提升電梯運行效率；「能量回饋裝置」將再生電力回饋至大樓電網，真正達到「節能、環保、愛地球」。



目的階叫車

預先掌握乘客之目的樓層，透過人工智慧運算分配，將乘客疏散分流至各號機，減少電梯停站次數，提升運行效率，縮短乘客平均等待時間 (此功能亦可結合門禁管制系統使用)。

FT3X 群控

在每一次的乘場呼叫時，根據各電梯的相對位置與已登錄的所有叫車資訊，做出最佳智能派車安排，進而降低整體平均等待時間，減少乘客長時間等待機率。



能量回饋

當主機運轉於發電機狀態 (如空載上行、滿載下行) 時，所產生之再生電力可回饋於大樓電網中，供應大樓用電使用。且於再生電力回饋時，可提高電源功率因數，減少高次諧波的電流波形，得以回饋乾淨的電能，達成綠色節能效益。



預防保養 PREVENTIVE MAINTENANCE

「物聯網 IoT」透過網路蒐集、分析和利用電梯數據將電梯系統的智能最大化，達到電梯狀態監視、遠程管理、數據統計、故障警報、維護監督、緊急響應等功能。



物聯網 (IoT)

「物聯網IoT」透過智慧雲端網路，蒐集、分析並回傳電梯數據，將電梯系統的智能最大化，達到電梯智慧監控、預防保養、即刻救援等作用。



AI 智能

ARTIFICIAL INTELLIGENCE

搭載AI人工智慧運算分配：「目的階叫車」及「FT3X 群控」精準分派車廂服務，縮短乘客的等候、乘梯時間；「人臉辨識」、「聲控叫車」、「手機叫車」大幅增進使用便利性。



人臉辨識

乘客經人臉辨識系統確認身分後，可開啟樓層登錄權限，或由系統直接登錄預設樓層，減少觸碰電梯，病菌傳播的風險。亦可額外搭配乘場目的階叫車系統，身分確認後由系統作乘梯引導，取代使用刷卡機，需攜帶卡片的不便性。（人臉辨識機由業主自行提供，日立永大電梯則提供通訊界面）

聲控叫車

乘客可於車廂中，透過下達語音指令進行樓層登錄，取代傳統接觸式按鈕叫車，降低病菌傳播的風險。



目的階叫車

預先掌握乘客之目的樓層，透過人工智慧運算分配，將乘客疏散分流至各號機，減少電梯停站次數，提升運行效率，縮短乘客平均等待時間。（此功能亦可結合門禁管制系統使用）

FT3X 群控

在每一次的乘場呼叫時，根據各電梯的相對位置與已登錄的所有叫車資訊，做出最佳智能派車安排，進而降低整體平均等待時間，減少乘客長時間等待機率。



人流管控

自動偵測乘場等候人數，搭配智慧群控派車系統，彈性增派服務電梯數量，可即時疏散人潮，縮短乘客的候、乘梯時間。

手機叫車

藉由手機通訊裝置，利用APP與低功耗藍牙技術，精準定位所在樓層，快速完成電梯呼叫及目的樓層之登錄。操作簡單、直覺，輕鬆實現非接觸式乘梯，有效降低病菌傳播風險。



安全保護

SAFETY

使用「溜梯自救」、「煞車力自動偵測」等電梯技術發明專利，搭配多項重要安全系統裝置（車廂意外移動保護、上行超速保護、停電自動復歸、絕對定位），全方位守護乘坐安全。



溜梯自救

安全技術發明專利。當電梯在開門區間時，系統及時監測車廂狀態，若車廂發生溜梯情況，電腦主機自動輸出保持轉矩，使車廂維持在門區不動後，立即開門並提醒乘客離開電梯。當乘客全部離開後，電梯關門且運行到頂樓（最安全的位置），產生故障代碼並停止服務。

車廂意外移動保護裝置 (UCMP)

當電梯門開啟乘客出入過程中，一旦電梯發生非預期之移動，立即啟動煞車器將電梯停止，待專業人員進行維修檢測後方可恢復正常運行，確保乘客安全。消除電梯在開門狀態下，意外移動的安全隱患，確保乘客安全，防止意外發生。

上行超速保護裝置 (ACOP)

電梯上行時，當限速器偵測到上行速度超過限定值時，就會啟動煞車器將電梯停止住，確保電梯在額定速度下安全運行。

煞車力自動偵測系統

安全技術發明專利。每日於預設排程自動對馬達主機進行煞車力檢測。當煞車力減弱初期，自動發出預警代碼通知維保人員提早預防處理；若煞車力不足時，將產生故障代碼並通知維保人員進行故障處理，確保煞車器可靠有效。

停電自動復歸最近樓層 (ALP)

停電時，由該裝置取代正常電源，自動地將電梯運行到最近樓層，讓乘客安全離開車廂，避免發生停電關人的狀況。

絕對定位系統 (APS)

安裝在電梯車廂上的傳感器，以無接觸方式讀取安裝在井道中的磁帶，檢測車廂當前的絕對位置。避免由繩索打滑或動態繩索效應引起的測量誤差；即使在不利的環境條件下（例如濃黑煙的出現），都不會影響測量結果。可增加上下行超速保護、端階減速合理檢查功能，大幅提高安全性。



警衛保全 SECURITY

「保安模式」強化日常安全防範，預防犯罪發生；當發生緊急狀況時，「廂內監控」主動發報通知外界，乘客有傾倒或不活動狀況，將意外發生時的損害降到最低；「正負離子空氣淨化」等抗菌消毒技術搭配「非接觸式按鈕」，加倍守護乘客的健康。



人臉辨識

乘客經人臉辨識系統確認身分後，可開啟樓層登錄權限，或由系統直接登錄預設樓層，減少觸碰電梯，病菌傳播的風險。亦可額外搭配乘場目的階叫車系統，身分確認後由系統作乘梯引導，取代使用刷卡機，需攜帶卡片的不便性。（人臉辨識機由業主自行提供，日立永大電梯則提供通訊界面）

物聯網 (IoT)

「物聯網IoT」透過智慧雲端網路，蒐集、分析並回傳電梯數據，將電梯系統的智能最大化，達到電梯智慧監控、預防保養、即刻救援等作用。



中央監控系統 (YECM)

本系統係將電梯控制盤內之電梯運轉訊號，經數位通訊方式傳送至樓面監控電腦主機，並以全中文顯示方式，採單主機的顯示器將全層電梯運轉狀況及由電腦鍵盤操控狀況，完整呈現在監控人員視訊範圍內。管理人可監控電梯運轉狀態、設定運轉模式或下達控制指令，亦可進行電梯運行統計分析、預約排程與電梯故障紀錄。

手機叫車

藉由手機通訊裝置，利用APP與低功耗藍牙技術，精準定位所在樓層，快速完成電梯呼叫及目的樓層之登錄。操作簡單、直覺，輕鬆實現非接觸式乘梯，有效降低病菌傳播風險。



保安模式

當出現外來入侵者時，用戶可於車廂控制面板上輸入特定指令，在照明與風扇維持運轉之狀態下，電梯將移動至非平層待機，並透過物聯網通知勤務中心，使電梯成為臨時的安全避難場所。

廂內監控

廂內監控裝置主動偵測車廂內情況，當乘客出現傾倒、不活動時，電梯將自動運行至基準階開門、發出警報聲並透過物聯網通知勤務中心，將意外發生時的損害降到最低。



車廂消毒

「正負離子空氣淨化系統」、「紫外線殺菌燈」與「抗菌扶手」等技術項目，可提供潔淨的電梯搭乘空間，加倍守護乘客的健康。

非接觸式按鈕

將手指朝按鈕方向持續移動至 1 公分以內時，即可觸發按鈕信號點燈，進行感應叫車。乘客無需直接按壓電梯按鈕，降低病菌傳染風險，確保健康。



緊急可視系統

當電梯發生緊急狀況時，可按下車廂緊急可視機上的通話按鈕，與外界進行通話，車廂外人員更可透過可視系統，即時瞭解掌握車廂內狀況，保障乘客人身安全。

電梯多媒體視訊系統 (OPYM4)

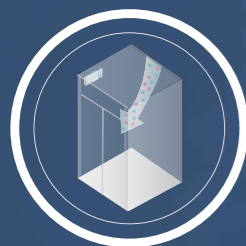
顯示電梯運轉動態外，並能透過網路將天氣狀況或財經股市等資訊匯入，提供乘客即時、寶貴的資訊，並能提供影音廣告推播與電子公告等功能。

全方位防疫電梯

● 多重殺菌消毒技術

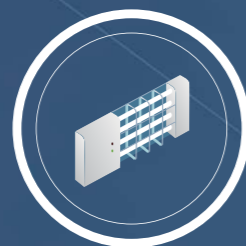
SHARP電漿離子空氣清淨機 (醫療防疫等級)

同步釋大量正負離子，可有效去除病毒、細菌、黴菌、甲醛及PM2.5，全域式主動除菌、淨化還原。



奈米光觸媒
空氣清淨機

奈米光觸媒技術，空氣淨化殺菌效率90%以上，PM2.5淨化效率>95%，高效抗菌。



紫外線殺菌燈

消毒殺菌效率 99%，同時設有感應保護裝置，電梯休眠時自動開啟殺菌，當感應到有人或物體移動，或有光源時立即停止運作，避免造成紫外線傷害。



抗菌扶手

車廂扶手木質表面，添加抗菌防黴塗料，可形成抗菌保護層。當病菌接觸到扶手表面時，抗菌塗料將抑制病菌活性。

● 無接觸乘梯方案

乘客無須觸碰電梯按鈕，避免交叉感染，確保乘梯安全。



非接觸式按鈕感應叫車

將手指朝按鈕方向持續移動至1公分以內時，即可觸發按鈕信號點燈，進行感應叫車。乘客無須按壓電梯按鈕，降低病菌傳染風險，確保健康。



聲控叫車

免用手! 免接觸! 只要說出想去的樓層，降低傳染機率。



手勢叫車

伸手上下揮動即可在乘場召喚電梯，簡單有趣，更可避免接觸按鍵上病菌，保護乘客健康。



紅外線光幕

當有人或物遮擋從光幕所發出的紅外線時，電梯將立即感應並重新開門，提升搭乘安全性，兼具無接觸的防疫功效!

智慧節能新科技

永磁式無齒輪主機特色

- 傳動效能提高，小型輕量化，可降低能源消耗，極佳節能減碳效果。
- 無減速齒輪機構，不會產生嚙合噪音，不須齒輪油潤滑。
- 雙煞車器。
- 繞組自鎖裝置：即使煞車器失效下，電梯會以緩慢速度滑行，直至擠壓緩衝台而停止滑行，不會發生暴衝撞頂之嚴重危害。

永磁直驅同步門機系統 標準配備

智能高效低噪音的永磁馬達，具備馬達參數及磁極自學習技術，關門末段快速平順“快、準、靜”。

高效率能源回饋裝置 加價選配

取代傳統煞車電阻之負載回生能量轉為熱能，再生電力可回饋於大樓電網再利用。更獲得歐盟VDI 4707 A級節能認證。



LED綠節能先進照明 標準配備

全面更新搭載LED高效光源，低頻閃、高節能省電、無汞汙染、壽命長、全面進化綠色家園。



低噪音



高扭力



低電磁干擾



重量輕體積小



省電高效能

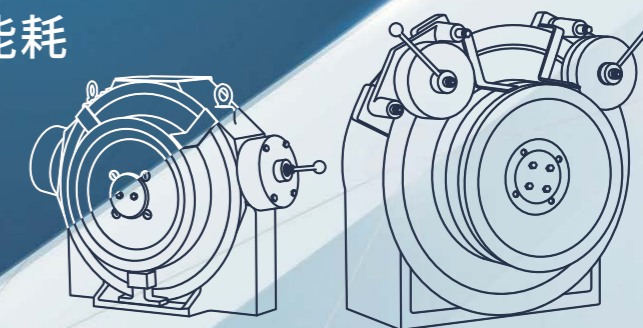


結構强度高

PM永磁馬達搭配能量回饋裝置

最高可節省約 **40%** 電梯能耗

在今日地球能源匱乏之虞的年代，日立永大電梯致力於實踐綠能技術，全面採用「PM永磁式主機」電梯。



梯廂展示

CH5 現代美學

內斂氣質 典雅大方

天井

框架 烤漆鋼板(J147 銀色)
中間片 球面乳白色壓克力
兩側片 乳白色壓克力板

操作盤

嵌入式鏡面不鏽鋼
型號 KF-D2F
(專利證號 新型第M420525號)
前側板最小寬度
20停以下需250mm
21停以上需300mm



側板材質

車廂門 彩粧鋼板(A111)
前側側板 彩粧鋼板(C114)
左右側板 彩粧鋼板(兩側片C114；中間片A111)
9人(含)以下為兩片式單色側板(C114)
後側側板 彩粧鋼板(兩側片C114；中間片A111)

地板材質

南亞地磚(505)



梯廂展示

CH10 未來印象

極簡個性 大膽前衛

天井

框架 烤漆鋼板(J161 騎士灰)
內襯 白色木格柵及宣紙壓克力板
兩側片 烤漆鋼板(1-30 淡梨黃)

操作盤

嵌入式鏡面不鏽鋼
型號 KF-D1F
(專利證號 新型第M420525號)
前側板最小寬度
20停以下需250mm
21停以上需300mm



側板材質

車廂門 彩粧鋼板(1072)
前側側板 彩粧鋼板(1072)
左右側板 彩粧鋼板(1072)
後側側板 彩粧鋼板(1072)
+鏡面不鏽鋼飾條

地板材質

南亞地磚(內層531；外框536)



梯廂展示

CH12 歐洲古典

靜謐沉穩 恆久尊貴

天井

框架 烤漆鋼板(1-51 咖啡色)
中間片 烤搭配乳白色壓克力板

操作盤

嵌入式鏡面不鏽鋼
型號 KF-D2F
(專利證號 新型第M420525號)
前側板最小寬度
20停以下需250mm
21停以上需300mm



側板材質

車廂門 彩粧鋼板(A111)
前側側板 彩粧鋼板(SNW-9)
左右側板 彩粧鋼板(兩側片SNW-9; 中間片A111)
9人(含)以下為兩片式單色側板(SNW-9)
後側側板 彩粧鋼板(兩側片SNW-9; 中間片A111)
+鏡面不鏽鋼飾條

地板材質

仿石地磚(內層 2103; 外框APG 922)



梯廂展示

CH18 極致風範

穩重格局 至上尊榮

天井

框架 烤漆鋼板(1-51 咖啡色)
中間片 搭配乳白色壓克力板
三分割框架 內法寬 > 1100mm
一片式框架 內法寬 ≤ 1100mm

操作盤

嵌入式鏡面不鏽鋼
型號 KF-D3F
(專利證號 新型第M420525號)
前側板最小寬度
20停以下需250mm
21停以上需300mm



側板材質

車廂門 彩粧鋼板(SNW-1)
前側側板 彩粧鋼板(SNA-7)
左右側板 彩粧鋼板(兩側片SNA-7; 中間片SNW-1)
9人(含)以下為兩片式單色側板(SNA-7)
後側側板 彩粧鋼板(兩側片SNA-7; 中間片SNW-1)
+鏡面不鏽鋼飾條

地板材質

南亞地磚(內層 531; 外框 536)



梯廂展示

H2 藝術典藏

氣宇非凡 層次分明

天井

框架	烤漆鋼板(1-51 咖啡色)
中間片	乳白色壓克力板
五分割式框架	內法寬 \geq 1400mm
三分割式框架	內法寬 $<$ 1400mm

操作盤

嵌入式鏡面不鏽鋼
型號 KF-L4F **加價選配**
(專利證號 新型第M420525號)
前側板最小寬度
20停以下需250mm
21停以上需300mm



側板材質

車廂門	彩粧鋼板(A111)
前側側板	彩粧鋼板(A111)
左右側板	彩粧鋼板(A111)
後側側板	彩粧鋼板(A111) + 飾條(SNW-9)

地板材質

木紋地磚 (內層8TF ; 外框8TE)



梯廂展示

H4 星空旋律

流星無際 浪漫時尚

天井 **加價選配**

下層框架	烤漆鋼板(J161 騎士灰)
中、上層框架	烤漆鋼板(J179 卡其色)
中間燈光	白光多層次流星雨照明
外圍燈光	LED黃光間接照明
適用車廂	內法寬 \geq 1400mm 內法深 \geq 1350mm

操作盤

嵌入式鏡面不鏽鋼
型號 KF-D1F
(專利證號 新型第M420525號)
前側板最小寬度
20停以下需250mm
21停以上需300mm



側板材質

車廂門	彩粧鋼板(SNC-25)
前側側板	彩粧鋼板(SNC-25)
左右側板	彩粧鋼板(SNC-25)
後側側板	彩粧鋼板(SNC-25) + 鏡面飾條

地板材質

仿石地磚 (內層8T6 ; 外框8T9)

天井

別具匠心，開啟全新視覺饗宴。



CH5

框架 烤漆鋼板 (J147 銀色)
中間片 球面乳白色壓克力
兩側片 乳白色壓克力板



CH12

框架 烤漆鋼板 (1-51 咖啡色)
中間片 搭配乳白色壓克力板



CH18

框架 烤漆鋼板 (1-51 咖啡色)
中間片 搭配乳白色壓克力板
三分割框架 內法寬 > 1100mm
一片式框架 內法寬 ≤ 1100mm



CH10

框架 烤漆鋼板 (J161 騎士灰)
內襯 白色木格柵及宣紙壓克力板
兩側片 烤漆鋼板 (1-30 淡梨黃)



VIP01

加價選配

框架 鍍鈦鋼板 (TK-ED-011)
鏡面古咖抗指紋鍍鈦鋼板
裏層 乳白色壓克力板
外層 透明壓克力飾條



A2

加價選配

框架 鍍鈦鋼板 (TK-ED-003)
鏡面黑色抗指紋鍍鈦鋼板
中心燈源覆蓋附孔洞不鏽鋼鏡面板
燈光 節能暖色LED璀璨燈光
適用車廂 內法寬 ≥ 1300mm
內法深 ≥ 1250mm



H2

框架 烤漆鋼板 (1-51 咖啡色)
中間片 乳白色壓克力板
五分割式框架 內法寬 ≥ 1400mm
三分割式框架 內法寬 < 1400mm



H4

加價選配

下層框架 烤漆鋼板 (J161 騎士灰)
中、上層框架 烤漆鋼板 (J179 卡其色)
中央燈光 白光多層次流星雨照明
外圍燈光 LED黃光間接照明
適用車廂 內法寬 ≥ 1400mm
內法深 ≥ 1350mm

扶手

加價選配

搭配車廂風格與品味，不同材質、多款扶手，更顯貼心人性真善美



NR-108

不鏽鋼嵌實木 (仿胡桃木色)
(Φ38mm)
可選配抗菌材質



NR-113

不鏽鋼嵌髮紋不鏽鋼
(Φ38mm)



NR-112

不鏽鋼嵌實木 (仿栓木色)
(Φ38mm)
可選配抗菌材質



NR-6

不鏽鋼鏡面
(Φ38mm)



NR-125

不鏽鋼嵌真皮包覆
(Φ38mm)

乘場操作指示器

Fox 系列

超薄乘場指示器，韻律閃爍呼吸燈
外觀精緻，至纖至薄

• 操作盤



• 無障礙操作盤 加價選配



• 指示器 加價選配



YT 系列

造型俐落簡單，重質感、講求品質
貼心入微的按鍵設計，營造人性溝通的新介面

加價選配

• 操作盤



• 無障礙操作盤



• 指示器



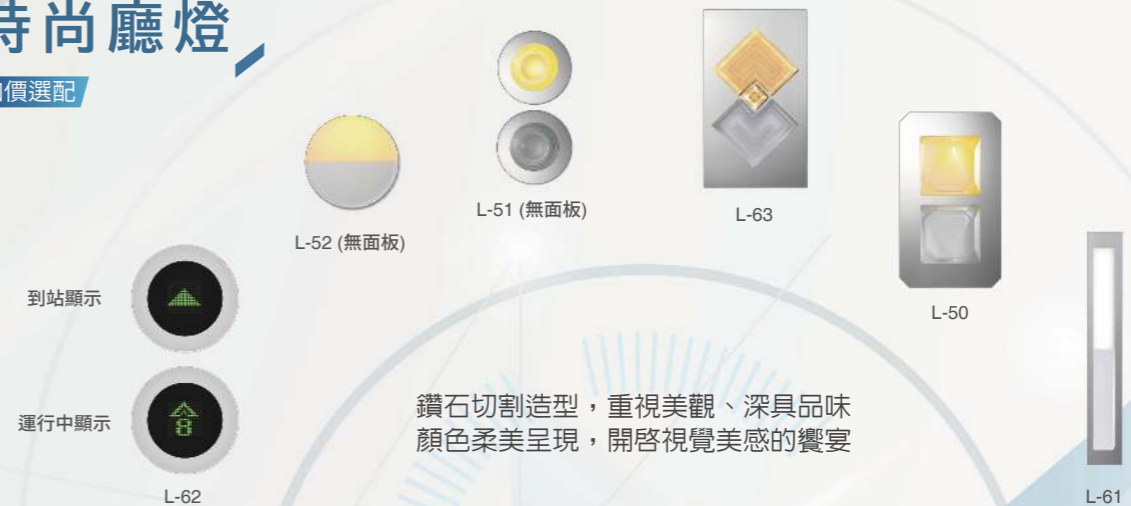
防疫專區

加價選配



時尚廳燈

加價選配



鑽石切割造型，重視美觀、深具品味
顏色柔美呈現，開啓視覺美感的饗宴

車廂操作指示器

材質色卡

Fox 系列

創新嵌入韻律閃爍的呼吸燈設計
溫馨提醒，人性貼心



KF-L4F
內嵌式操作盤
加價選配

FOX OPB (LCD)
旋轉式操作盤
(RETURN-PANEL)
加價選配



W.FOX OPB
加價選配

YT 系列

不鏽鋼金屬材質，堅固、美觀、實用
金屬面板、大方氣派，符合空間概念梯的品味



YE-HD
(觸控式按鈕)
(無障礙升降機
不可選用)
加價選配

OPY-HD2F

OPY-HD2F
旋轉式操作盤
(RETURN-PANEL)
加價選配



烤漆
鋼板

1-60 淺沙色

1-30 淡梨黃

1-51 咖啡

J179 卡其色

1-84 茶栗色

彩粧
鋼板

1-44 淺天藍

1-98 浪漫藍

SNW-1

SNA-7

鍍鈦
鋼板
加價選配

S-H-ED-01
髮紋素材抗指紋

1-41 藍灰色

SNW-9

C-H-ED-01
髮紋香檳金抗指紋

蝕刻不鏽鋼
加價選配

1-27 印度紅

SNC-25

TK-ED-006
髮紋黑色抗指紋



HJ310



HJ234

J161 騎士灰

SNA-24

TK-ED-005
髮紋咖啡抗指紋



HJ313



HJ249

地板

1072

TK-ED-012
髮紋古咖抗指紋

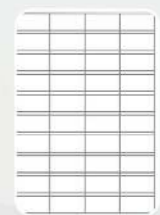


HJ313 全景

531

A101

TK-ED-008
髮紋古銅抗指紋



HJ246



HJ266

505

A111

536

B103

8TB

C114

8TF

8TC

2103

APG922

電梯出入口



門板	中央對開式 烤漆鋼板 (1-84 茶栗色)
乘場 IND	FOX-LED
門框	窄型門框 不鏽鋼髮紋處理
門檻	硬質鋁合金

門板	中央對開式 不鏽鋼髮紋處理 加價選配
乘場 IND	FOX-LCD 加價選配
門框	窄型門框 附幕板 加價選配 不鏽鋼髮紋處理
門檻	硬質鋁合金

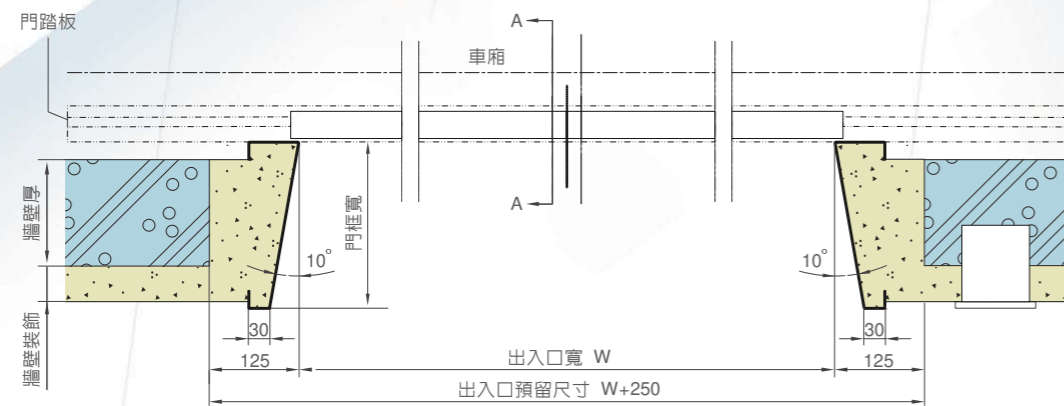
門板	中央對開式 不鏽鋼髮紋蝕刻處理 (HJ313) 加價選配
乘場 IND	FOX BL (LED) 加價選配
門框	寬斜型門框 加價選配 附幕板 加價選配 不鏽鋼髮紋處理
門檻	硬質鋁合金
廳燈	L-63 加價選配

門板	中央對開式 鍍鈦鋼板-髮紋古咖抗指紋 (TK-ED-012) 加價選配
乘場 IND	FOX BL (LED) 加價選配
門框	寬斜型門框 加價選配 不鏽鋼髮紋處理
門檻	硬質鋁合金
廳燈	L-61 加價選配

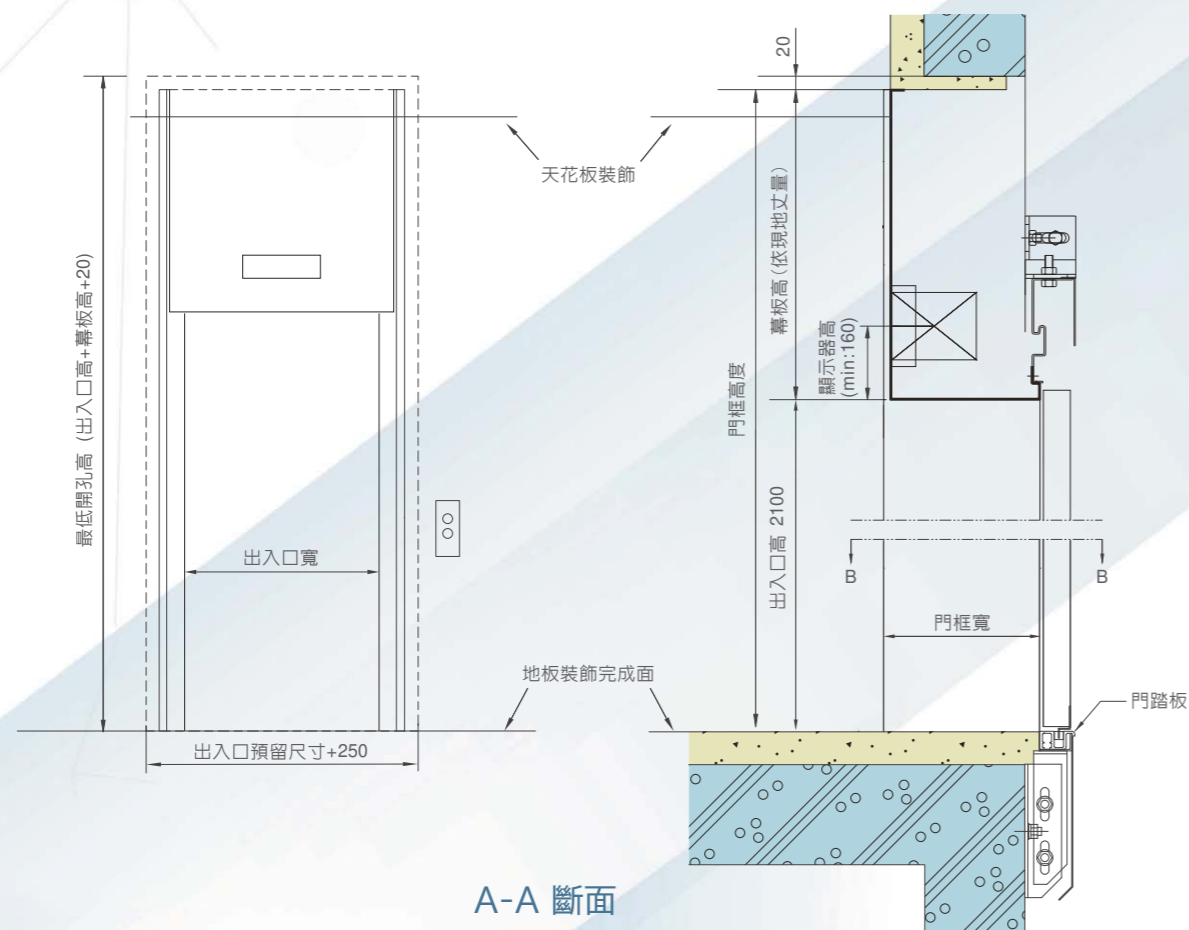
機房電源配備表

寬斜型門框 (附幕板) 加價選配

*動力電源: AC 3Φ · 220V/380V · 60Hz



B-B 斷面



A-A 斷面

註：

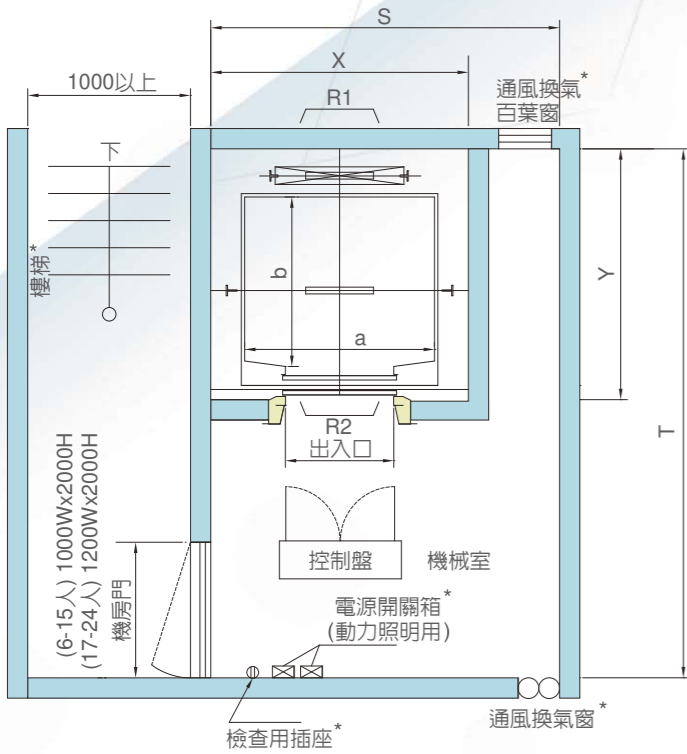
1. 當幕板上附電梯位置指示器時，最小門框高度應大於2450mm
2. 門框高度受材料限制，最高為3000mm
3. 乘場指示器留孔尺寸因指示器型式不同而有所差異，詳細規格請洽本公司

乘員 (載重KG)	速度 (m/min)	遮斷器 安培(A) 220V/380V	變壓器容量 (KVA)	電線規格 線徑(mm ²) 220V/380V	接地線 線徑(mm ²) 220V/380V
6 (450)	60	30 / 20	4	14 / 5.5	5.5 / 2
8 (550)	60	40 / 20	4	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	40 / 20	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	105	50 / 30	6	14 / 5.5	5.5 / 2
9 (600)	60	40 / 20	4	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	40 / 20	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	105	50 / 30	6	14 / 5.5	5.5 / 2
10 (700)	60	40 / 20	5	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	50 / 30	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	105	50 / 30	7	14 / 5.5	5.5 / 2
11 (750)	60	40 / 20	5	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	50 / 30	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	105	50 / 30	7	14 / 5.5	5.5 / 2
12 (800)	60	40 / 20	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	50 / 30	7	22 / 14	5.5 / 5.5
	105	60 / 40	8	22 / 14	5.5 / 5.5
13 (900)	60	40 / 20	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	50 / 30	7	22 / 14	5.5 / 5.5
	105	60 / 40	8	22 / 14	5.5 / 5.5
	120	50*	15	14*	5.5*
	150	50*	17	30*	5.5*
15 (1000)	60	40/30	6	14 / 5.5	5.5 / 2
	90	50/40	8	22 / 14	5.5 / 5.5
	105	60/40	9	22 / 14	5.5 / 5.5
	120	50*	16	14*	5.5*
	150	60*	19	30*	5.5*
17 (1150)	60	40*	7	14*	5.5*
	90	50*	9	14*	5.5*
	105	50*	11	14*	5.5*
	120	50*	18	30*	5.5*
	150	60*	22	30*	5.5*
20 (1350)	60	40*	8	14*	5.5*
	90	50*	11	14*	5.5*
	105	50*	12	14*	5.5*
	120	60*	20	22*	5.5*
	150	75*	25	30*	5.5*
24 (1600)	60	50*	9	14*	5.5*
	90	60*	13	22*	5.5*
	105	60*	15	22*	5.5*
	120	75*	25	38*	14*
	150	100*	31	38*	14*

* 若現場動力電源為220V，則須追加變壓器(220V→380V)對應。
 ※引入電線線徑，係以建屋變電室至電梯機械室距離50公尺內計算。

標準升降路配置圖

升降路及機械室平面圖



- 註:
- *星號部分係屬除外工程，由業主負責。
 - 表列頂樓高度，頂部間隙，機坑深度均較法規規定值大50mm。
 - 各樓最小樓高不得小於2600mm。
 - 以上規定僅供參考，詳細規格請洽本公司營業人員。

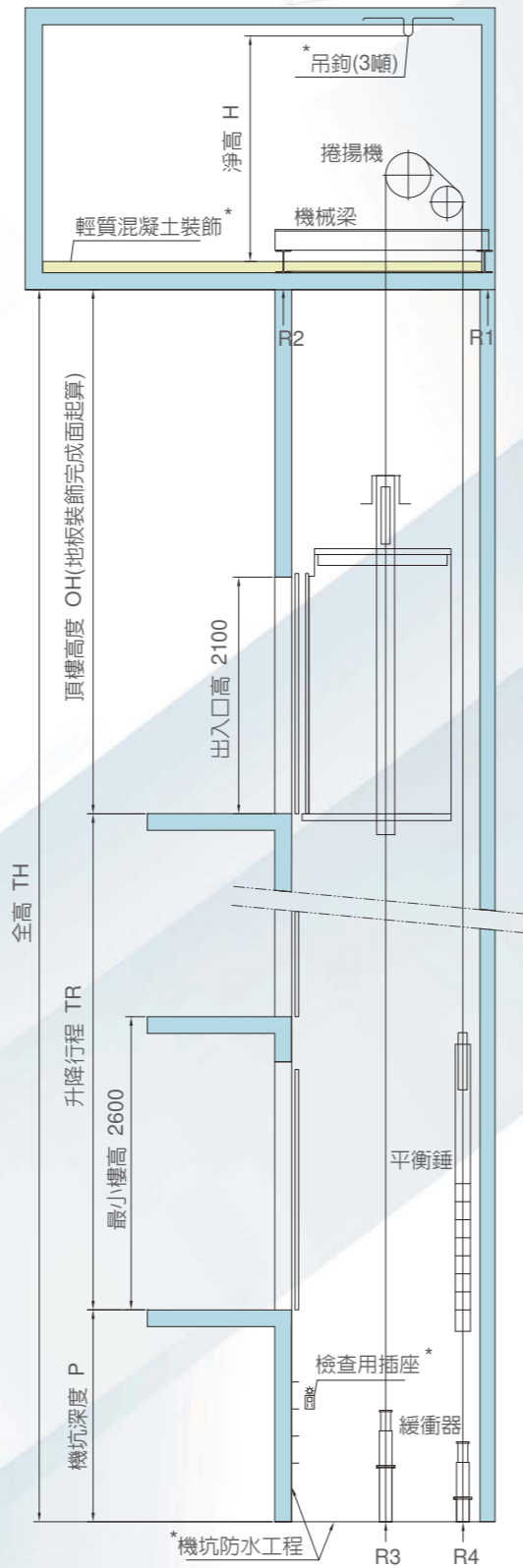
機械室淨高度(H)，頂樓高度(OH)，機坑深度(P)之尺寸(mm)

人乘	6-15人	17-24人	8-15人	17-24人	8-15人	17-24人	13-15人	17-24人	13-24人
速度(公尺/分)	60	90	105	120	150				
機械室淨高度(H)	2000	2200	2200	2200	2200				
頂樓高度(OH)	4450	4850	4650	5050	4850	5250	5250	5450	
機坑深度(P)	1550	1850	2150	2150	2450				

- 註:
- 頂樓高度(OH)尺寸係以車廂天井高度2300mm規劃，如天井加高時，則OH尺寸應相對加高。
 - 若有尺寸配置不合或速度超過150m/min以上等問題，請洽本公司營業人員。

- 裝修工程 (除外工程)
- 建築工程 (除外工程)

升降路立面圖



標準尺寸及反力表

乘員 (載重KG)	速度 (m/min)	出入口寬度 W(mm)	梯箱 axb(mm)	昇降路XxY(mm) 機械室(SxT)	反力				散熱量 (Kcal/hr)					
					機械室 R1(KG) (配重側)	機械室 R2(KG) (配重側)	機坑 R3(KG) (配重側)	機坑 R4(KG) (配重側)						
6 (450)	60	800	1400x850	1900x1450 (2400x3200)	3800	2400	4900	3800	668					
8 (550)	60	800	1400x1030	1900x1630 (2400x3200)	3900	2700	5200	4000	808					
	90									6500	5200	1305		
9 (600)	60	800	1400x1100	1900x1700 (2400x3300)	4000	2800	5300	4100	847					
	90									6800	5400	1404		
	105													
10 (700)	60	800	1400x1250	1900x1850 (2400x3500)	4500	2800	6400	4400	947					
	90									7600	5900	1364		
	105													
11 (750)	60	800	1400x1350	1900x1950 (2400x3600)	4600	3000	6600	4500	1026					
	90									7950	6200	1483		
	105													
12 (800)	60	800	1400x1400	1900x2000 (2400x3600)	4900	3200	6800	4600	1145					
	90									8300	6500	1642		
	105													
13 (900)	60	900	1600x1350	2150x1950 (2700x3600)	5400	3200	7200	4900	1225					
	90			2150x2050 (2700x3700)						10650	8400	1742		
	105			2150x2100 (2700x3800)										
15 (1000)	60	900	1600x1500	2150x2100 (2700x3800)	6900	4700	9500	7200	1344					
	90			2150x2200 (2700x3900)						9800	7500	2298		
	105													
17 (1150)	60	1000	1600x1650	2150x2250 (2700x3900)	7900	4900	11200	8600	1603					
	90			2300x2350 (2700x4000)						12400	9500	2438		
	105													
20 (1350)	60	1000	1800x1700	2450x2500 (3000x4200)	8400	5200	12600	9600	1941					
	90									8300	5500	10300	7800	2835
	105													
24 (1600)	60	1100	2000x1750	2650x2550 (3200x4300)	8800	5800	14800	11500	4644					
	90									8900	6100	14100	10500	2294
	105													
150	120	9400	6300	16500	12500	15600	11600	4406						
	150													

規格

速度(m/min)	120	150	180	210	240
最大停止樓數	45	45	56	56	56
最大行程(m)	120	120	150	150	150
最小樓層高(mm)	2600				

功能配備表

節能效率

標準配備

誤登錄取消	車廂按錯樓層按鈕時，透過重複再按一次該按鈕，可把該錯誤登錄的信號取消。
惡作劇信號登錄取消	車廂內無乘客，但操作盤上多數樓層按鈕被惡作劇按下登錄時，微電腦系統自動的檢查出這個非正常狀態，並取消已被登錄的信號，以節省能源。
車廂呼叫反轉取消	當電梯改變方向行駛同時，微電腦會將之前誤登錄樓層取消，可避免無效停靠，節省電力。
LED 照明	採用高效節能、環保無汞、低溫低碳、安全耐用的綠能光源，以取代傳統照明，節省能源消耗。
樓層顯示器節能	電梯經過一段時間無服務時，樓名顯示器亮度約降到正常的 1/3，降低能源消耗。
省能源	當電梯經過一段時間無人乘坐時，車廂內照明與風扇將自動停止以節省能源，當各層樓有人呼叫時再自動開啟照明及電風扇。

選購配備

目的階叫車	預先掌握乘客之目的樓層，透過人工智慧運算分配，將乘客疏散分流至各號機，減少電梯停站次數，提升運行效率，縮短乘客等待時間。 (此功能亦可結合門禁管制系統使用)
兩台聯動運轉	2 台電梯被並列在一起進行集選運轉操作。
FT3X群控	在每一次的乘場呼叫時，根據各電梯的相對位置與已登錄的所有叫車資訊，做出最佳智能派車安排，進而降低整體平均等待時間，減少乘客長時間等待機率。
能量回饋	當主機運轉於發電機狀態(如空載上行、滿載下行)時，所產生之再生電力可回饋於大樓電網中，供應大樓用電使用。且於再生電力回饋時，可提高電源功率因數，減少高次諧波的電流波形，得以回饋乾淨的電能，達成綠色節能效益。
滿員自動通過不停運轉 (Auto by-pass)	當電梯處於滿載的狀態下時，電梯自動轉為直駛運行，此時只執行車廂內指令，不應答乘場召喚信號，以提升運轉效率。

預防保養

選購配備

物聯網 (IoT)	「物聯網IoT」通過智慧雲端網路，蒐集、分析並回傳電梯數據將電梯系統的智能最大化，達到電梯智慧監控、預防保養、即刻救援等作用。
-----------	---

AI 智能

選購配備

人臉辨識	乘客經人臉辨識系統確認身分後，可開啟樓層登錄權限，或由系統直接登錄預設樓層，減少觸碰電梯，病菌傳播的風險。亦可額外追加結合乘場目的階叫車系統，身分確認後由系統作乘梯引導，取代使用刷卡機，需攜帶卡片的不便性。(人臉辨識機由業主自行提供，日立永大電梯則提供通訊界面)
聲控叫車	乘客可於車廂中，透過下達語音指令進行樓層登錄，取代傳統接觸式按鈕叫車，降低病菌傳播的風險。
人流管控	自動偵測乘場等候人數，搭配智慧群控派車系統，彈性增派服務電梯數量，可即時疏散人潮，縮短乘客的候、乘梯時間。
手機叫車	藉由手機通訊裝置，利用APP與低功耗藍牙技術，精準定位所在樓層，快速完成電梯呼叫及目的樓層之登錄。操作簡單、直覺，輕鬆實現非接觸式乘梯，有效降低病菌傳播風險。
目的階叫車	預先掌握乘客之目的樓層，透過人工智慧運算分配，將乘客疏散分流至各號機，減少電梯停站次數，提升運行效率，縮短乘客平均等待時間。 (此功能亦可結合門禁管制系統使用)
FT3X群控	在每一次的乘場呼叫時，根據各電梯的相對位置與已登錄的所有叫車資訊，做出最佳智能派車安排，進而降低整體平均等待時間，減少乘客長時間等待機率。

功能配備表

安全保護

標準配備

煞車力自動偵測系統	安全技術發明專利。每日於預設排程自動對馬達主機進行煞車力檢測。當煞車力減弱初期，自動發出預警代碼通知維保人員提早預防處理；若煞車力不足時，將產生故障代碼並通知為保人員進行故障處理，確保煞車器可靠有效。
車廂意外移動保護裝置 (UCMP)	當電梯門開啟乘客出入過程中，一旦電梯發生非預期之移動，立即啟動煞車器將電梯停住，待專業人員進行維修檢測後方可恢復正常運行，確保乘客安全。消除電梯在開門狀態下，意外移動的安全隱患，確保乘客安全，防止意外發生。
上行超速保護裝置 (ACOP)	電梯上行時，當限速器偵測到上行速度超過限定值時，就會啟動煞車器將電梯停止住，確保電梯在額定速度下安全運行。
溜梯自救	安全技術發明專利。當電梯在開門區間時，系統及時監測車廂狀態，若車廂發生溜梯情況，電腦主機自動輸出保持轉矩，使車廂維持在門區不動後，立即開門並提醒乘客離開電梯。當乘客全部離開後，電梯關門且運行到頂樓(最安全的位置)，產生故障代碼並停止服務。
紅外線光幕檢測裝置	當有人或物遮擋從光幕所發出的紅外線時，電梯立即感應並重新開門，提升搭乘安全性，兼具無接觸的防疫功效。
過載檢查	過載時，透過設置在車廂底的負載檢出裝置，電梯將發出警告，且不能啟動。
在非開門區間時警報	當停電或電梯因故障在非開門區間停止時，於機房控制盤操作時，蜂鳴器發出警報聲，以表示電梯未到達開門區間不能開門，營救人員必須將電梯停於開門區間，方可開門解救被困人員，電梯到達開門區間後警報聲自動停止。
對講機	出現緊急情況時，當按下車廂內緊急按鈕，便可以與車廂外管理人員進行直接通話。
開/關門受阻反轉 (ORS)	當電梯在開/關門過程中，受到外來的阻力，且該阻力超過一定的數值時，電梯門將往相反方向動作，以確保安全。
次樓層停靠	當電梯到樓開門時，電梯門因有異物以致無法開門時，會自動到次層樓停靠開門。且當車廂門關閉途中，門檻溝槽被雜物卡住使門無法關閉時，將自動重覆關閉用以清除雜物。

故障時低速救出

正常運轉中的電梯因一時的故障導致停止時，如電梯不是安全裝置動作而停止在非基準位置時，電梯則可以低速進行救出運轉，並在最近服務樓層停止，以防止關人事故的發生。

車廂緊急照明燈

出現停電的情況時，裝在車廂天井的緊急照明燈，將自動亮燈。

位置異常時自返最低層 (或最高層)

運轉中的電梯，其電腦記憶的樓層位置與實際樓層不相符時，判定為位置異常，不允許電梯正常運轉，只能以慢速度自動返回最低層(或最高層)，重新設定正確的樓層數字後，再進行正常運轉，以確保安全運轉。

選購配備

車廂門防扒開	車廂門追加自鎖功能，防止乘客自行由車廂內開門而墜入升降道，進一步保障安全。
停電自動復歸最近樓層 (ALP)	停電時，由該裝置取代正常電源，自動地將電梯運行到最近樓層，讓乘客安全離開車廂，避免發生停電關人的狀況。
絕對定位系統 (APS)	安裝在電梯車廂上的傳感器，以無接觸方式讀取安裝在井道中的磁帶，檢測車廂當前的絕對位置。避免由繩索打滑或動態繩索效應引起的測量誤差；即使在不利的环境條件下(例如濃黑煙的出現)，都不會影響測量結果。可增加上下行超速保護、端階減速合理檢查功能，大幅提高安全性。
機械式安全履	電梯關門過程中，當電梯門端部的安全履碰撞到人或物品時，電梯將立即停止關門，並馬上將門打開。
二合一紅外線光幕 (機械式安全履+超薄型專用光幕)	電梯關門過程中，當人或物品遮擋到光幕發出的紅外線或碰撞到電梯門端部的安全履時，電梯立即停止關門，並重新開門，具有雙重保障功能。

功能配備表

選購配備

地震管制運轉	當地震感知器動作時，運行中的電梯將自動運行到最近階，同時在車廂內顯示「地震管制」。
火警受信運轉	火災發生時，電梯可接受大樓設備之火警訊號，電梯將自動運行至避難層，讓乘客離開車廂。
火災管制運轉	火災發生時，透過消防開關，電梯將自動運行至消防通道樓層後停機。
緊急用電梯	火災發生時，透過消防開關，電梯將自動運行至消防通道樓層，開門待機後由消防人員以專用鑰匙操作電梯。
自家發電管制運轉	如果建築物本身具有發電設備，但只允許一台或數台電梯使用，可藉由本管制運轉將數台因停電而無法運轉之電梯，依指定之順序，逐一安全運轉至避難階(基準階)，將乘客救出，最後則留置一台或數台擔當停電時之交通運輸。當供電恢復正常時，管制自動解除，電梯即自動恢復運轉。

警衛保全

選購配備

人臉辨識	乘客經人臉辨識系統確認身分後，可開啟樓層登錄權限，或由系統直接登錄預設樓層，減少觸碰電梯，病菌傳播的風險。亦可額外追加結合乘場目的階叫車系統，身分確認後由系統作乘梯引導，取代使用刷卡機，需攜帶卡片的不便性。(人臉辨識機由業主自行提供，日立永大電梯則提供通訊界面)
物聯網 (IoT)	「物聯網IoT」透過智慧雲端網路，蒐集、分析並回傳電梯數據，將電梯系統的智能最大化，達到電梯智慧監控、預防保養、即刻救援等作用。
中央監控系統 (YECM)	本系統係將電梯控制盤內之電梯運轉訊號，經數位通訊方式傳送至樓面監控電腦主機，並以全中文顯示方式，採單主機的顯示器將全層電梯運轉狀況及由電腦鍵盤操控狀況，完整呈現在監控人員視訊範圍內。管理人可監控電梯運轉狀態、設定運轉模式或下達控制指令，亦可進行電梯運行統計分析、預約排程與電梯故障紀錄。
手機叫車	藉由手機通訊裝置，利用APP與低功耗藍牙技術，精準定位所在樓層，快速完成電梯呼叫及目的樓層之登錄。操作簡單、直覺，輕鬆實現非接觸式乘梯，有效降低病菌傳播風險。

保安模式	當出現外來入侵者時，用戶可於車廂控制面板上輸入特定指令，在照明與風扇維持運轉之狀態下，電梯將移動至非平層待機，並透過物聯網通知勤務中心，使電梯成為臨時的安全避難場所。
廂內監控	廂內監控裝置主動偵測車廂內情況，當乘客出現傾倒、不活動時，電梯將自動運行至基準階開門、發出警報聲並透過物聯網通知勤務中心，將意外發生時的損害降到最低。
車廂消毒	「正負離子空氣淨化系統」、「紫外線殺菌」與「抗菌扶手」等技術項目，可提供潔淨的電梯搭乘空間，加倍守護乘客的健康。
非接觸式按鈕	將手指向按鈕方向持續移動至 1 公分以內時，即可觸發按鈕信號點燈，進行感應叫車。乘客無須按壓電梯按鈕，降低病菌傳染風險，確保健康。
緊急可視系統	當電梯發生緊急狀況時，可按下車廂緊急可視機上的通話按鈕，與外界進行通話，車廂外人員更可透過可視系統，即時瞭解掌握車廂內狀況，保障乘客人身安全。
電梯多媒體視訊系統 (OPYM4)	顯示電梯運轉動態外，並能透過網路將天氣狀況或財經股市等資訊匯入，提供乘客即時、寶貴的資訊，並能提供影音廣告推播與電子公告等功能。
刷卡機管制系統	配合客戶需求，提供乘場或車廂內刷卡機接點及車廂內壁板預留孔，並協助刷卡機安裝，進而達到持卡人能使用電梯之功能。
特定階密碼呼叫	私人住宅、儲藏室等特定樓層，依特殊步驟操作後，即可設定密碼操作管制，可限制人員操作密碼才能呼叫電梯使用。先按特定樓層按鈕後，再緊接輸入三位數的密碼，密碼正確時，才能到達指定之樓層。
車廂內監視裝置 (CCTV)	通過該裝置，可了解電梯車廂內情況，以防止犯罪的發生。
電梯監視盤	由監視電梯運轉狀況之表示部分及各種操作運轉之操作部分，及電梯聯絡用之對講機所組成，下達各種管制運轉指令、通話或監視使用狀態等。
直話機系統	當車廂內發生緊急狀況時，按緊急呼叫按鈕超過3秒，則會輪撥外線(預設六組電話號碼)，對外求援。

功能配備表

操作機能

標準配備

按鈕登錄確認	當乘場內按鈕被押下後，按鈕點燈同時會有回應聲「嗶」(本項功能對盲人更具親切感)。門未完全關閉前，該樓層之乘場按鈕有按壓時，車廂門將重新開啟。
檢修運轉(保養運轉)	當電梯進行維修保養時，啟動此功能，電梯將作低速運轉。
保持開門時間的可調整	根據出入口的利用情況，各樓層可自由調整保持開門的時間。
開門時間延長開關	按下該開關，可延長電梯開門保持時間。

選購配備

停機操作	在夜間、例假日等建築物管理上之需要，需將電梯停置。或在電梯需求少的時間為節省能源等，將電梯喚回停置樓層，停止運轉。
操作員操作(ATT)	在百貨公司，透過電梯操作人員的判斷，優先為乘客提供服務的運行方式。
專用操作運轉	為貴賓提供服務的操作方式，此時電梯不登錄乘場召喚信號，只應答車廂內指令信號。
定時自動停止/啟動管理	透過計時器的時間設定，電梯可在預先設定的時間裡，執行自動停止及自動開始運轉的操作。
通過鑰匙開關進行信號登錄	該層的按鈕將由鑰匙開關來代替，透過鑰匙開關的操作來進行該特定層召喚信號登錄。
中止特殊層服務	透過不停止開關，電梯可直接中止特定層的服務。
副操作盤	在主操作盤之外，增設另一操作盤，以便乘客於車廂擁擠時登錄樓層。
行動不便者叫車延長服務時間	按下行動不便者操作盤叫車按鈕時，可延長電梯開門保持時間。
單獨自動運轉(群管理適用)	可將一台特定的電梯，暫時從群管理系統中分離出來，作為一台獨立運轉的電梯使用。

信號與顯示機能

標準配備

乘場側到樓通知(指示器閃爍表示)	電梯走行時，方向箭頭開始流動，當樓名變為閃爍時，通知乘場乘客電梯即將到來。 運行時：運行方向箭頭隨電梯運行方向作流動。 到達前：按鈕及樓名作閃爍。
車廂側到樓通知(該樓層按鈕閃爍表示)	以車廂內樓層按鈕閃爍通知車廂內乘客電梯即將到達。 運行時：運行方向箭頭隨電梯運行方向作流動。 到達前：按鈕及樓名作閃爍。

選購配備

到樓通知(電子式)	以電子式鈴聲通知乘客電梯即將到達。
到樓通知(廳燈閃爍式)	以廳燈閃爍通知乘客電梯即將到達。
語音合成裝置(報站等)	透過語音合成器，用女性親切溫柔的聲音，進行報站指示等播放。
BGM 放送	可將大樓的廣播裝置直接連接到車廂內，進行館內播放。

其他機能

標準配備

乘場指示燈檢查	電梯各層的乘場指示器透過維修人員的操作檢查，可輕易的篩選出損壞的指示器。
電梯門停止運轉	電梯門停止運轉開關安裝在車廂操作盤之操作箱內，使用該開關，可以方便保養人員進行日常維護保養工作。
運轉時間表示	透過維保手機，即可查出電梯的運轉時間。

購買須知及除外工程範圍

電梯之設計、製作、安裝工程由本公司負責承擔，但有關下列記載之項目，不包含在電梯估價內，故請客戶負責委請建築工程或電氣工程之承包商負責施作。

購買須知 > 購買電梯或查詢時請提供下列資料

01. 設置建物名稱
02. 建物工地位置或地址
03. 機種型式(人乘或載重、速度、開門方式、或控制方式)
04. 設置台數
05. 停止樓層及各樓層高度
06. 電源電壓、週波數
07. 車廂配備及乘場門框型式
08. 欲裝設電梯部件之建築圖(鋼骨結構需另提供全樓鋼構圖)
09. 希望交貨日期(若有其他任何疑問時請洽本公司，將盡速與您聯絡與說明)

除外工程範圍

一、機械室

01. 機械室之建造依乙方提供之圖面於天花板預埋安裝保養用之吊鉤及地面應留設之孔穴；電梯安裝後天花板、牆面粉光及防塵漆粉刷；地板鋪設輕質混凝土並粉光及建議鋪設EPOXY(環氧樹脂)工程。
02. 機械室一次側電源設備(含動力電源、車廂照明電源、獨立接地系統、開關、受電盤)及配管配線工程。
03. 機械室應設置防風雨百葉窗，及設置換氣用排風扇。
04. 機械室出入口尺寸為：寬100cm×高200cm以上，以利電梯主機搬運。

二、升降路

01. 升降路之建造依乙方提供之圖面預留各樓層出入口、按鈕、指示器之孔穴及安裝後門框填縫等修飾工程。
02. 升降路為鋼骨結構或輕隔牆時，固定導軌、門框、按鈕、指示器等設備之支持樑柱、中間樑、補強樑之一次鐵件。
03. 升降路至警衛室(或管理員室、監控室)之緊急電話或其他設備(如監視器、遠隔監視系統、監視盤、多媒體、刷卡機、火警受信總機)之配管配線工程。
04. 電梯出入口門若具防火功能，火警受信總機至電梯避難階召回鈕之配管配線工程，並於火警受信總機預留無電壓A接點。
05. 機坑之防水排水工程，及緩衝器之混凝土基座工程。

三、其他

01. 電梯進場施工前，升降路四周應確實封閉，各樓層出入口應設置護欄防護設備，如升降路為玻璃帷幕或其他因素封閉有困難時，應設置其他防墜措施(如護欄、安全網等防墜措施)，且機械室及升降路內模板、木條、安全網、鋼筋等雜物必須清除淨空(本項若未完成，基於作業安全，無法派員進場施工)。
02. 機件運抵工地後提供貨品及工具儲存場所，倘因甲方之事由無法安裝時，貨品看管責任由甲方負責。
03. 貨品開箱安裝後之廢棄品乙方依指定地點棄置，由甲方工地負責清運。
04. 提供施工所需之水泥、砂石、水電及與正式電相符之安裝試車動力電源。
05. 提供電梯出入口門框高度基準線及電梯牆面完成基準線，作為電梯安裝之依據。

相關法規

中華民國國家標準(CNS)及相關之法規

01. 機械室內除必須設備外，不得設置或支持任何物體。【CNS2866 4.1.1.(2)】
02. 機械室內應設有照明及通風設備，以利管理檢查，照明應在100 lx(米燭光)以上，通風設備應能使溫度保持在40°C以下。【CNS2866 4.1.1.(3)】
03. 機械室之出入口應加鎖，其裝置應良好。【CNS2866 4.1.1.(4)】
04. 由機械室至走廊，樓梯間應便於通行，樓梯應加裝扶手，其與水平面之傾斜角度應不超過60度。【CNS2866 4.1.1.(5)】
05. 機械室高度，不得低於2.0m。【CNS2866 4.1.1.(6)】
06. 機房面積，不得少於升降路投影面積之二倍，但不妨礙保養、檢查及管理，不在此限。【CNS2866 4.1.1.(7)】
07. 每一機械室底板，須能防火(不小於二小時之防火時效)，屋頂須堅固，且能耐火(不小於二小時之防火時效)。【CNS2866 4.1.1.(9)】
08. 機械室之出入口之構造，應有下述裝置：【CNS2866 4.1.1.(10)】
 - a. 能自動關閉者。
 - b. 有彈簧鎖或其類似裝置，以便室內不用鎖匙而能開門。
 - c. 除屋頂開口部份以外，機械室牆壁，應能耐火(二小時防火時效)。
09. 任一機械室內，若其底板之高度，相差超過60cm時，在不平之處，須裝適當之護欄及梯子。【CNS2866 4.1.1.(11)】
10. 受電盤主開關應設於機械室出入口附近，須易於操作而且安全。【CNS2866 4.1.2.(1)】
11. 緊急用升降機時，應設有預備電源。緊急用升降機之建築構造應符合建築技術規則之規定及相關法規並依內政部消防署第八十九消署預字8904590號函規定「緊急用升降機不宜裝設置刷卡機為宜。」【CNS2866 4.1.2.(4)】
12. 升降路內不得設置與升降機無關之配管配線。【CNS2866 4.1.9.(11)】
13. 機坑內應不漏水且須清潔。【CNS2866 4.1.10.(1)】
14. 機坑之底板，應能承受滿載車廂或配重。【CNS2866 4.1.10.(11)】
15. 升降路及機坑內壁，應平坦光滑不得有突出物。【CNS2866 4.1.10.(12)】
16. 除出入口與通風設備之開口以外，每一升降路，皆需完全封閉。【CNS2866 4.1.10.(14)】
17. 任一升降路下部之任何部份，供人使用或類似使用時，配重側比照車廂，同樣必須裝設緊急安全裝置。【CNS2866 4.1.10.(21)】
18. 乾式變壓器之繞組及端子接頭置包封於無通風或開口之密閉金屬封閉箱體。【用戶用電設備裝置規則第314條】
19. 高低壓用電設備非帶電金屬部分之接地。【用戶用電設備裝置規則第24條之一】
20. 升降機道內除機廂及其附屬之器械裝置外，不得裝置或設置任何物件，並應留設適當空間，以保持機廂運轉之安全。【建築技術規則建築設備編第110條之一】
21. 除出入口及通風孔外，升降機道四周應為防火構造之密閉牆壁，且有足夠強度以支承機廂及平衡錘之導軌。【建築技術規則建築設備編第110條之三】
22. 機坑在地面以下者應為防水構造，並留有適當之空間，以保持操作之安全。機坑之直下方另有其他之使用者，機坑底部應有足夠之安全強度，以抵抗來自機廂之任何衝擊力。【建築技術規則建築設備編第112條之一】
23. 支承升降機之樑或版，應能承受該升降機之總載量。【建築技術規則建築設備編第118條】
24. 升降機應設有停電復歸就近樓層之裝置。【建築技術規則建築設備編第110條之六】

升降設備使用規定

依下列法令規定，升降設備需取得使用許可證始得使用，依主管機關規定，甲方需提出建築執照影本等相關文件，乙方始得代甲方向專業檢查單位提出竣工檢查申請：

01. 升降設備安裝完成後，非經竣工檢查合格取得使用許可證，不得使用。【建築物升降設備設置及檢查管理辦法第三條】
02. 管理人應委請專業廠商負責升降設備之維護保養，由專業技術人員依一般維護保養之作業程序，按月實施。【建築物升降設備設置及檢查管理辦法第四條】
03. 建築物升降設備及機械停車設備，非經竣工檢查合格取得使用許可證，不得使用。【建築法第七十七條之四】

維修保養

CHECKING
4%
REMAINING
96%

1200張以上專業證照

專業保養服務人員以電子化數據管理，搭配高精密度診斷工具，加上完整的後勤零件供料系統，架構出最堅強的保養團隊。

30處以上服務據點

遍及全國各地的服務據點，構成妥善、迅速的電梯服務安全網，連結每一位客戶的心。

24小時勤務指揮中心

全年無休掌握電梯狀況，提供24小時全天候即時維修。

6萬台以上保養實績

五十餘年來穩健發展，全國已有超過六萬餘台電梯、電扶梯的豐富安裝保養經驗。

服務據點

- 桃林服務站 (03) 376-1321
(330) 桃園市桃園區昆明路35號5樓
- 桃園分公司 (03) 317-1879
(330) 桃園市桃園區春日路1314巷29號
- 中壢服務站 (03) 415-4540
(320) 桃園市中壢區福壽九街36號1樓
- 竹北服務站 (03) 656-5382
(302) 新竹縣竹北市光明14街76號
- 新竹服務站 (03) 562-0568
(300) 新竹市東區建華街41號

- 大安服務站 (02) 2709-3355
(106) 台北市大安區敦化南路二段63巷54弄6號
- 天母服務站 (02) 8866-2369
(111) 台北市士林區磺溪街47巷10號
- 中山服務站 (02) 2515-0656
(104) 台北市中山區民權東路三段39巷5號1樓
- 中正服務站 (02) 2336-2697
(108) 台北市萬華區康定路232號2樓之1

- 台中分公司 (04) 2472-7878
(408) 台中市南屯區東興路二段98號3樓
- 西屯服務站 (04) 3609-5162
(407) 台中市西屯區中工二路35號4樓
- 豐原服務站 (04) 2526-7118
(420) 台中市豐原區豐田路93號
- 太平服務站 (04) 3609-5326
(411) 台中市太平區長安東路41號
- 彰化服務站 (04) 700-3602
(500) 彰化縣彰化市三民路399-5號4樓
- 斗六服務站 (05) 534-7342
(640) 雲林縣斗六市保長路29號
- 嘉義服務站 (05) 232-5151
(640) 嘉義市西區北港路420號
- 台南分公司 (06) 303-8600
(710) 台南市永康區東橋一路18號

- 左營服務站 (07) 350-8715
(813) 高雄市左營區重信路222-1號
- 高雄分公司 (07) 761-5161
(802) 高雄市苓雅區大順三路200號

- 鳳山服務站 (07) 766-0126
(830) 高雄市鳳山區南京路188號

- 屏東服務站 (08) 751-1889
(900) 屏東縣屏東市建興南路34巷21號

- 淡水服務站 (02) 2621-5958
(251) 新北市淡水區北新路169巷77號
- 基隆服務站 (02) 2433-1210
(204) 基隆市安樂區安樂路二段166巷26號
- 北海服務站 (02) 2695-0754
(221) 新北市汐止區康寧街315號
- 文山服務站 (02) 2218-7051
(231) 新北市新店區中央路127巷9號
- 板城服務站 (02) 2266-6091
(236) 新北市土城區中央路一段262巷2號
- 三重服務站 (02) 2999-8058
(241) 新北市三重區重新路五段609巷12號之4一樓
- 雙和服務站 (02) 8221-8728
(235) 新北市中和區建一路93巷1號

- 羅東服務站 (03) 954-6160
(265) 宜蘭縣羅東鎮天祥路93號1樓

- 花蓮服務站 (03) 823-6397
(970) 花蓮縣花蓮市中美路71-30號

- 台東服務站 0970-036-709
(950) 台東縣台東市中興路六段357巷91弄22號

